附件2：

出租房屋管理自查情况报告

项目名称：

承办单位： （公章） 部门负责人：（签字）

项目位置： 出租出借面积：

合同期限： 年租金：

一、合同履行情况自查

自查内容：房屋租金是否按时足额缴纳；承租方是否存在擅自扩大经营面积，分租、转租房屋等情况；承租方是否存在擅自扩大经营范围，未经许可经营合同约定之外的项目的情况。

1.开展的工作

2.存在的问题及改进措施

二、安全情况检查

自查内容：承租方是否存在擅自改动房屋结构等情况；承租方是否存在擅自改动房屋水、电、燃气管线等情况；承租方经营过程中是否存在食品安全隐患；出租房屋是否存在消防安全隐患。

1.开展的工作

2.存在的问题及改进措施

三、其他情况自查

自查内容：出租房屋是否有需要维修、维护等情况；日常巡查巡检情况；房屋出租管理过程中存在的其他问题。

1.开展的工作

2.存在的问题及改进措施